

Újhartyáni Szennyvíztisztítási Hivatal 2377 Újhartyán, Hősök tere 5-7. 1		
Érke: 2023.09.30	Állás:	
Szám: 255-4/2023	Tárgy:	
Ül.: K.E.	Mell:	Tételek:

Gördülő Fejlesztési Terv

2024.-2038. időtávra szóló

Felújítási és Pótlási Tervrész

Újhartyán-Kakucs
Közműves szennyvíztisztítás

Víziközmű-rendszer kódja:
23-06293-1-002-00-07

1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Újhartyán-Kakucs
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	közműves szennyvíztisztítás
Víziközmű-rendszer kódja:	23-06293-1-002-00-07
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Újhartyán Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti-üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) felújítási és pótlási tervrésze a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2024. évben elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2025.-2028. években elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2029.-2038. években elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségbecslések.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:

Szennyvíztisztító telep:

Szennyvíztisztító telep kapacitása: 900 m³/d.

Szennyvíztisztító telep helye: Kakucs, 0112/7 hrsz.

2015. évi szennyvíztisztító telep bővítése során kiépült létesítmények a korábbi rendszertől elkülönülten kerültek megépítésre, teljesen új tisztító rendszert képezve a korábban meglévő műtárgyak mellé. A korábbi műtárgyak, gépészeti berendezések üzemben kívül lettek helyezve.

Az új technológia: AS-VARIOcomp 900 DB típusú eleveniszapos szennyvíztisztítási technológia.

Létesült technológiai berendezések:

- Mechanikai előtisztító (Automata gépi rács): multifunkciós mechanikai előkezelő homokfogóval, beltéri kialakítás, vezérléssel
- Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz fogadó műtárgy
- Telepi központi átemelő
- Biológiai tisztítás: a biológiai sor tartalmazza az osztóműt, két denitrifikációs medencét, két nitrifikációs medencét, két utóülepítő tartályt és négy iszapsűrítő medencét.
- Mikroszűrés (fertőtlenítő és a Parshall csatorna között)
- Tisztított szennyvíz mennyiségi mérése
- Iszapkezelés: iszap víztelenítése után az iszap komposztálása

Jelenlegi műszaki állapot:

A szennyvíztisztító telepen meglévő építmények, műtárgyak jelenlegi műszaki állapota megfelelő, de a gépészeti és a villamosági berendezések műszaki állaga folyamatos felújításokat és pótlásokat igényelnek.

A GFT a jelenlegi műszaki állapot figyelembevételével készült el.

4./ A felújítási és pótlási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

A felújítási és pótlási tevékenységhez rendelkezésre álló forrás, az Újhartyán és Kakucs Önkormányzataival kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában jelzett bérleti díj összege. Ennek értéke: 100 eFt./év + ÁFA.

A rendelkezésre álló forráskeret teljes összegét, azaz 15 év x 100 eFt./év = 1.500 eFt.-ot, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, lett elkülönítve.

Indoklás:

2015. év végén befejeződött az Újhartyán és Kakucs települések közös szennyvíztisztító telepének korszerűsítése és bővítése (a 3./ pontban részletezve), ezen kívül 2021. évben a telep rekonstrukciós munkálatai is elkezdődtek. A beruházások befejezésével egy új, korszerű létesítmény kerül átadásra. Az átadásra kerülő szennyvíztisztító telep épület szerkezeti elemeire és gépészeti berendezéseire, a garanciális kötelezettségek érvényesíthetőek. A bérleti díj alacsony összegére való tekintettel, valamint a garanciális kötelezettségek érvényesíthetősége miatt, a bérleti díjat elkülönítve terveztük, az előre nem látható feladatokra úgy, hogy jelzés értékűen forráshiányos feladatként a telep gépészeti és villamossági berendezéseire is lett tervezve.

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Felújításra és pótlásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	100	100	0
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	400	400	0
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	1.000	1.000	0

5./ A felújítási és pótlási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási 1./ pontjában meghatározott tervezett összeg az I. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Újhartyán és Kakucs Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Újhartyán és Kakucs település víziközmű-szolgáltató, az Újhartyán és Kakucs közműves szennyvíztisztítás Gördülő Fejlesztési Tervében a Felújítási és Pótlási Tervrész I. Üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a Gördülő Fejlesztési Tervet minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a felújítási és pótlási tervrész I. Üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

6./ A felújítási és pótlási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (2) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási 1./ pontjában meghatározott tervezett összeg a II. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Újhartyán és Kakucs Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Újhartyán és Kakucs település víziközmű-szolgáltató, az Újhartyán és Kakucs közműves szennyvíztisztítás Gördülő Fejlesztési Tervében a Felújítási és Pótlási Tervrész II. Üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a Gördülő Fejlesztési Tervet minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a felújítási és pótlási tervrész II. Üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (2) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

Tervezett forráshiányos feladatok:

Szennyvíztisztító telepen gépészeti és villamosági berendezések felújítása és pótlása

A szennyvíztisztító telepen meglévő gépészeti és villamosági berendezéseken folyamatos (általában 5-7 évenként) teljeskörű felújításokat kell elvégezni, a biztonságos üzem mód fenntartása érdekében.

Tervezett gépészeti felújítások és annak tervezett költségei:

Tervezett feladat	Tervezett költség eFt.
Fűvók felújítása	5.000
Áramlásmérők felújítása	12.000
Iszap és átemelő szivattyúk felújításai	3.000
Összesen	20.000

7./ A felújítási és pótlási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (3) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási 1./ pontjában meghatározott tervezett összeg a III. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Újhartyán és Kakucs Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Újhartyán és Kakucs település víziközmű-szolgáltató, az Újhartyán és Kakucs közműves szennyvíztisztítás Gördülő Fejlesztési Tervében a Felújítási és Pótlási Tervrész III. Üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a Gördülő Fejlesztési Tervet minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a felújítási és pótlási tervrész III. Üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (3) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

Gördülő fejlesztési terv a 2024. - 2038. időszakra									
FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA									
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:				ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *					
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:				DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.					
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:				Újhartyán-Kakucs közműves szennyvíztisztítás					
Víziközmű-rendszer kódja: **				23-06293-1-002-00-07					

Fontosság i sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtáv****		
						Kézdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1.	Rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzése	nem	Újhartyán Önkormányzat	100	Használati díj	2024. január	2024. december	x		
2.	Rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzése	nem	Újhartyán Önkormányzat	400	Használati díj	2025.	2028.		x	
3.	Szennyvíztisztító telepen gépészeti és villamosági berendezések felújítása és pótlása	nem	Újhartyán Önkormányzat	20 000	Forráshiányos	2028.	2028.		x	
4.	Rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzése	nem	Újhartyán Önkormányzat	1 000	Használati díj	2029.	2038.			x
5.										
6.										
7.										
8.										
9.										
10.										

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt.)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	100	100
II. ütem	20 400	400
III. ütem	1 000	1 000

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni
** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód
*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre ezt jelölni kell "Forráshiány" kifejezéssel
**** a megfelelő időtávot x-el kell jelölni

Gördülő Fejlesztési Terv

2024.-2038. időtávra szóló

Beruházási Tervrész

**Újhartyán-Kakucs
Közműves szennyvíztisztítás**

**Víziközmű-rendszer kódja:
23-06293-1-002-00-07**

1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Újhartyán-Kakucs
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	közműves szennyvíztisztítás
Víziközmű-rendszer kódja:	23-06293-1-002-00-07
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Újhartyán Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti-üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) beruházási tervrésze a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2024. évben elvégzendő beruházási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2025.-2028. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2029.-2038. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:

Szennyvíztisztító telep:

Szennyvíztisztító telep kapacitása: 900 m³/d.

Szennyvíztisztító telep helye: Kakucs, 0112/7 hrsz.

2015. évi szennyvíztisztító telep bővítése során kiépült létesítmények a korábbi rendszertől elkülönülten kerültek megépítésre, teljesen új tisztító rendszert képezve a korábban meglévő műtárgyak mellé. A korábbi műtárgyak, gépészeti berendezések üzemben kívül lettek helyezve.

Az új technológia: AS-VARIOcomp 900 DB típusú eleveniszapos szennyvíztisztítási technológia.

Létesült technológiai berendezések:

- Mechanikai előtisztító (Automata gépi rács): multifunkciós mechanikai előkezelő homokfogóval, beltéri kialakítás, vezérléssel
- Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz fogadó műtárgy
- Telepi központi átemelő
- Biológiai tisztítás: a biológiai sor tartalmazza az osztóműt, két denitrifikációs medencét, két nitrifikációs medencét, két utóülepítő tartályt és négy iszapsűrítő medencét.
- Mikroszűrés (fertőtlenítő és a Parshall csatorna között)
- Tisztított szennyvíz mennyiségi mérése
- Iszapkezelés: iszap víztelenítése után az iszap komposztálása

Jelenlegi műszaki állapot:

A szennyvíztisztító telepen meglévő építmények, műtárgyak jelenlegi műszaki állapota megfelelő.

A GFT a jelenlegi műszaki állapot figyelembevételével készült el.

4./ A beruházási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

A felújítási és pótlási tevékenységhez rendelkezésre álló forrás, az Újhartyán és Kakucs Önkormányzataival kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában jelzett bérleti díj összege. Ennek értéke: 100 eFt./év + ÁFA.

A rendelkezésre álló forráskeret teljes összegét, azaz $15 \text{ év} \times 100 \text{ eFt./év} = 1.500 \text{ eFt.}$ -ot, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, lett elkülönítve.

Indoklás:

2015. év végén befejeződött az Újhartyán és Kakucs települések közös szennyvíztisztító telepének korszerűsítése és bővítése (a 3./ pontban részletezve), ezen kívül 2021. évben a telep rekonstrukciós munkálatai is elkezdődtek. A beruházások befejezésével egy új, korszerű létesítmény kerül átadásra. Az átadásra kerülő szennyvíztisztító telep épület szerkezeti elemeire és gépészeti berendezéseire, a garanciális kötelezettségek érvényesíthetőek. A bérleti díj alacsony összegére való tekintettel, valamint a garanciális kötelezettségek érvényesíthetősége miatt, a bérleti díjat elkülönítve terveztük, az előre nem látható feladatokra.

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Beruházásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	100	100	0
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	400	400	0
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	1.000	1.000	0

5./ A beruházási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (1) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg az I. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Újhartyán Kakucs Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Újhartyán Kakucs település víziközmű-szolgáltató, az Újhartyán-Kakucs közműves szennyvíztisztítás Gördülő Fejlesztési Tervében a Beruházási Tervrész I. Üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a Gördülő Fejlesztési Tervet minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész I. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (1) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

6./ A beruházási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg az II. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Újhartyán Kakucs Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Újhartyán Kakucs település víziközmű-szolgáltató, az Újhartyán-Kakucs közműves szennyvíztisztítás Gördülő Fejlesztési Tervében a Beruházási Tervrész II. Üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a Gördülő Fejlesztési Tervet minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész II. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

7./ A beruházási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a III. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Újhartyán Kakucs Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Újhartyán Kakucs település víziközmű-szolgáltató, az Újhartyán-Kakucs közműves szennyvíztisztítás Gördülő Fejlesztési Tervében a Beruházási Tervrész III. Üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a Gördülő Fejlesztési Tervet minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész III. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

Gördülő fejlesztési terv a 2024. - 2038. időszakra	
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA	
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízüzlet Kft.
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Újhatán-Kakucs közműves szennyvíztisztítás
Víziközmű-rendszer kódja: **	23-06293-1-002-00-07

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a beruházás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség		Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtáv****		
				(eFt)			Kérdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1.					0						
2.					0						
3.					0						
4.					0						
5.					0						
6.					0						
7.					0						
8.					0						
9.					0						
10.					0						
11.					0						
12.					0						
13.					0						
14.					0						
15.					0						

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt.)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	0	0
II. ütem	0	0
III. ütem	0	0

* a megfelelő szövegrész aláhúzással kell jelölni
** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VNA-kód
*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel
**** a megfelelő időtávot kell jelölni